

VOORZITTER JB TERPSTRA: "WIJKVERENIGING DE SPIL SPEELBAL VAN COMMERCIEËLE BELANGEN"

Wijkvereniging de Spil voelt zich door de gemeente Súdwest-Fryslân, heel politiek gezegd, aan het lijntje gehouden over de toekomst van Wijkgebouw de Spil aan de Molenkrite in Sneek. Tijdens het interview met voorzitter **Jan Bernard Terpstra** en **Wim Luiks**, voorzitter van de bouwcommissie van de wijkvereniging, vielen er wat minder diplomatieke woorden ten aanzien van de besluiteloosheid van de gemeente. JB Terpstra voelt zich alsof hij dwars door een muur moet om spijkers met koppen te kunnen slaan. "Ze horen ons aan maar luisteren niet"

HET GESCHIL

Het gaat dus allemaal om Wijkgebouw de Spil. Wim Luiks, voorzitter van de bouwcommissie van de Wijkvereniging legt uit. "De Wijkvereniging wil graag dat er planmatig onderhoud plaats vindt aan het gebouw. Het incidentele groot onderhoud wordt overigens keurig door de gemeente verricht, maar wij willen preventief onderhoud, voorkomen dat het gebouw erop achteruit gaat. Dus investeren in innovatie en optimalisatie. En daar krijgen we van de gemeente geen uitsluitsel over. "De werkelijke problematiek daarachter ligt veel dieper" vult Terpstra aan. "Daarvoor moeten we een paar jaar terug in de geschiedenis."

Jan Bernard Terpstra, zeg maar JB: "Onze buurman is de Jumbo supermarkt en die wil graag nieuw bouwen op een terrein tussen de provinciale weg N354 Sneek-Woudsend en de accommodatie van tennisvereniging De Vliegende Bal en de hockeyvereniging SMHC. In eerste instantie was daarvoor de Tennishal Sneek in beeld. Die zou worden afgebroken en bovenop een nieuw te bouwen Jumbo-vestiging worden geplaatst. Daar stak Poiesz vastgoed een stokje voor, door het vastgoed van de tennishal over te nemen. De plannen van Jumbo werden aangepast en de geplande supermarkt werd een stukje verplaatst. De gemeente zegde haar medewerking toe aan de vestiging van een Jumbo op die plaats, maar de hockeyclub en de tennisvereniging alsmede een groot aantal wijkbewoners zagen ook dat plan niet zitten, zodat dat momenteel in de 'sudderpan' is gezet."

STAP TERUG, MAAR HOGERE KOSTEN

"De gemeente ziet ons graag uit het bestaande gebouw vertrekken omdat ze dat stukje Sneek met omliggend gebied willen ontwikkelen voor woningbouw. De wijkvereniging zou dan moeten uitwijken naar het pand van de Jumbo, wanneer dat vrijkomt, maar daar worden wij niet blij van. Het Jumbo-pand ver-



keert in slechte staat en wij zouden minimaal 300 leden verliezen alleen al doordat wij op die locatie geen sportzaal hebben en geen grote zaal en de gemeente er niet veel voor voelt om er een dergelijke bijbouw neer te zetten. Ik heb de wethouder voorgesteld ons lekker te laten zitten waar we zitten en op de plaats van het vrijkomende Jumbo-pand seniorenwoningen neer te zetten. Bovendien betekent verplaatsing dat de in het verleden gedane investeringen verdampen en dat we voor hogere kosten komen te staan. Logisch toch dat wij als bestuur van de wijkvereniging daar niet veel voor voelen?"

ONDERZOEK

De wijkvereniging voert al sinds 2013 overleg met de gemeente. Zo heeft er enkele jaren geleden al een onderzoek plaats gevonden of verplaatsing van de wijkvereniging van de bestaande locatie naar het supermarktpand een haalbare kaart was. De uitkomst van dat onderzoek liet aan duidelijkheid niets te wensen over: Het pand is te klein, bouwkundig niet in goede staat en slecht geïsoleerd, ook wat geluid betreft. Alleen de fundering zou bruikbaar zijn voor hergebruik. Ergo een en ander wordt onbetaalbaar, terwijl de wijkvereniging zich in het bestaande gebouw senang voelt.

"Als een maatpak" aldus JB. "Wij hebben 2000 leden, op jaarbasis komen er 20.000 mensen voor een scala aan activiteiten bij ons binnen de poorten. We hebben meer dan 20 commissies voor ruim 35 activiteiten. Onze exploitatie is kerngezond en we hebben financieel een mooie reserve opgebouwd, die we willen gebruiken om het pand te optimaliseren, bouwkundige innovaties door te voeren en de activiteiten van de wijkvereniging eventueel uit te bouwen. We zijn de grootste wijkvereniging van Sneek, maar voelen ons op dit moment een speelbal van de commerciële belangen."

BEZWAAR MAKEN

"We willen als wijkvereniging niet dwarsliggen en we zijn ook niet tegen de komst van een Jumbo op een andere plaats. We zijn echt niet niet van die bezwaarmakers. Het liefst zouden we er in dialoog met de gemeente uitkomen, maar die dialoog komt op dit moment maar van een kant, er heerst een structurele 'radiostilte' van de kant van de gemeente. En dat gebrek aan communicatie richting 'Die betrokken, actieve en enthousiaste Wijkvereniging De Spil', zoals burgemeester Hayo Apotheker het in het voorwoord van het jubileumboekje van De Spil verwoordde, die communicatie is al sinds de eerste besprekingen in 2013 ver beneden de maat en een gemeente als Súdwest-Fryslân onwaardig. We voelen ons als wijkvereniging niet serieus genomen."

Het moge duidelijk zijn dat, alhoewel een en ander diplomatiek wordt verwoord, de ergernis van de voorzitter van de wijkvereniging niet van de lucht is. Tussen de regels door konden wij de volgende conclusie trekken: wanneer de komst van een nieuwe Jumbo voor De Spil betekent dat ze een behoorlijke stap terug moeten doen in de faciliteiten van de eventuele nieuwe accommodatie en bovendien voor hogere kosten komen te staan.... **dan gaan de hakken in het zand.**

